



Bâtiment de bureaux et d'activité d'environ 1400 m² sur un foncier de 7 296 m². Le bien est composé comme suit :

- Une surface de bureaux d'environ 800 m² comprenant un espace accueil/secrétariat, 5 bureaux cloisonnés, une salle informatique, un local transformateur, un local archive, 3 salles de réunion, des locaux sociaux (réfectoire, vestiaires, douche) et un plateau de bureaux en open-space.
- Une surface d'activité d'environ 600 m² avec 3 portes sectionnelles, une dalle renforcée, une mezzanine de stockage, une hauteur sous plafond de 8 m, chauffage par aérothermes. Cette surface a été construite en deux phases, dont la dernière de 300 m² en 2015. Le bien construit en 2005 bénéficie de la climatisation, chauffage pompe à chaleur, d'un système d'éclairage par LED, de la fibre, d'un réseau informatique, de 58 places de parking privatif, d'une clôture ainsi que des caméras de surveillance par détection de mouvement.
- Une réserve foncière d'environ 2 800 m²

1400 :

Accès poids lourd : 1 :

Axe passant : 0 :

Chauffage Bureaux :

Chauffage Hall Activité :

Clôturé : 1 :

Desserte routière : Facile :

Environnement : Zone d'activité :

Fibre optique : Raccordée :

Localisation : zone du technoland :

Nb portes sectionnelles : 3 :

Réfectoire : Oui :

Sanitaires : Privatifs :

Surface activité : 600 :

Surface totale : 1400 :

Vestiaires :

2005 :

Age des bâtiments : Entre 5 et 20 ans :

Baie de brassage :

Chauffage genre : Individuel :

Climatisation bureaux : Oui :

Desserte autoroutière : Proche :

Douches : Oui :

Etat des bâtiments : Ancien TBEG :

Kitchenette : Oui :

Mode de chauffage : Pompe à chaleur :

Parking PL : 41 :

Restaurant interentreprise :

Stockage extérieur : Possible :

Surface bureau : 800 :

Type de bâtiment : Agglo et bardage :