



Dans un immeuble neuf, une partie à usage de bureaux comprenant plusieurs lots de bureaux:

Lot 2.1: environ 117.29 m<sup>2</sup> utiles corrigées;

Lot 2.4: environ 175.83 m<sup>2</sup> utiles corrigées;

Cellules livrées terminées, non cloisonnées, conformément à la notice descriptive fournie. Bâtiment neuf, RT2012

Le prix de vente des lots dans le tableau ci dessous est hors honoraires agence (5%HT en sus à charge Acquéreur) Régime fiscal : TVA Détail des charges : Charges comprenant les consommations dans les parties communes (eau, électricité, télécom), les contrats d'entretiens (ascenseur, maintenance, contrôle d'accès, portail coulissant, extincteurs, désenfumage, toitures végétalisées), l'entretien des parties communes (nettoyage vitrerie, communs, espaces verts, déneigement, ordures ménagères), les frais de syndic, l'assurance et divers.

552 :	2016 :
Age Bâtiment :	Ascenseur :
Baie de brassage :	Bâtiment : type :
Câblage :	Chauffage genre :
Chauffage type :	Climatisation :
Contrôle d'accès :	Copropriété :
Desserte autoroutière :	Desserte routière :
Environnement :	Etat des bâtiments :
Etat locaux :	Faux plafond :
Fibre optique :	Finition :
Finition murs :	Finitions des sols :
Normes :	Parkings extérieurs :
PMR :	Présence d'amiante :



---

Protection solaire :	Sanitaires :
Sécurisation :	Surface niveau 1 :
Surface niveau 2 :	Surface totale :
Transport en commun :	Visibilité par rapport aux axes de desserte :