



Dans un ensemble immobilier d'environ 2 572m², une cellule d'activité et deux plateaux de bureaux disponibles.

- les plateaux de bureaux font environ 180 m² chacun . Chaque lot comportent 6 bureaux . Les locaux sont équipés de grandes armoires de rangements , de points d'eau, de trois sanitaires Homme/Femmes privé. De nombreux parkings privatifs, une cuisine et une salle de repos et salle de réunion sont à la disposition des locataires. A noter que l'un des plateaux a été rénové.
- Un local d'activité d'une surface totale d'environ 626m² composé comme suivant: -Une surface d'activité d'environ 441 m² disposant de portes sectionnelles, chauffage par aérothermes gaz, triphasé, parking privatif -Une surface de bureau d'environ 185m²

Charges : 28800 € HTHC

chauffage, entretien espaces vert, nettoyage parties communes, Taxe foncière

986 :	Desserte autoroutière : Immédiate :
Desserte routière : Facile :	Environnement : Zone mixte :
Nb portes sectionnelles : 3 :	Parkings extérieurs : oui :
Proximité immédiate centre commercial : oui :	Surface totale : 986 :