



Local commercial de 77 m<sup>2</sup> environ avec double exposition vitrine. Possibilité d'utilisation en bureaux. Stationnement important possible.

**Charges : 720 € NET**

Loyer non soumis à TVA.

|                      |   |
|----------------------|---|
| 77 :                 | Axe passant :                                 |
| Chauffage type :     | Desserte autoroutière :                       |
| Desserte routière :  | Environnement :                               |
| Etat locaux :        | Finition murs :                               |
| Finitions des sols : | Kitchenette :                                 |
| Mode de chauffage :  | Sanitaires :                                  |
| Surface totale :     | Visibilité par rapport aux axes de desserte : |