



Sur la ZAC Gare TGV, immeuble de bureaux neufs d'une surface plancher d'environ 6000 m², divisible en différents lots, selon tableau ci-dessous. 63 places de parking et 101 emplacements de stationnement vélos en sous-sol.

GAPD 3 à 12 mois loyer HT selon dossier. Location parking : 900 Euros HT / unité / an. Les charges comprennent : l'entretien des espaces communs, contrat d'entretien de la climatisation et du chauffage, des espaces verts, ascenseur, ordures, éclairages extérieurs, vitrerie extérieure, entretien de toiture.

568 :

Ascenseur : Oui :

Câblage : Fibre optique :

Chauffage genre : Individuel :

Climatisation : Oui :

Disposition intérieure : Open Space :

Etat locaux : Neuf :

Isolé : Oui :

Parkings intérieurs : 63 :

Surface totale : 6000 :

Age Bâtiment : Moins de 5 ans :

Bâtiment : type : Béton et bardage :

Catégorie : ERP 5 :

Chauffage type : Réversible (Chauff/Clim) :

Copropriété : Non :

Eclairage : Spots basse tension :

Finitions des sols : Moquette :

Nombre étages (burx) : 5 :

Présence d'amiante : Construit après 1997 :