Desaulles Immobilier
GROUPE

Locaux d’activité / stockage, m2, HABSHEIM – 30841

Référence : 30841
À partir de 0 €



Ensemble immobilier fonctionnel et modulable de 2560 m²

Découvrez cet espace d'activité organisé en quatre lots indépendants, idéal pour accueillir vos projets professionnels.

Bénéficiant d'une surface de stockage extérieure généreuse sur un terrain d'1 hectare, ce bien allie praticité et flexibilité pour répondre à vos besoins logistiques ou opérationnels.

Un cadre optimisé par son accessibilité et sa proximité avec la Suisse.

Pas de provision sur charges, compteur individuel dans chaque lot. TF refacturée au locataire au prorata de la surface louée.

1900 :	10000 :
Accès poids lourd : Oui :	Age des bâtiments : Plus de 20 ans :
Axe passant : Oui :	Chauffage : Individuel :
Chauffage type : Radiants :	Clôturé : Oui :
Copropriété : Non :	Desserte autoroutière : Proximité autoroutes :
Environnement : Zone Artisanale :	ERP : Non :
Grande hauteur (+ de 7 m) : Oui :	Mode de chauffage : Gaz :
Parking VL : Oui :	Pont roulant : Oui :
Pont roulant tonnage : de 5 à 10T. :	Réfectoire : Oui :
Stockage extérieur : Oui :	Surface totale : 2560 :
Toiture type : Bac acier :	Type de bâtiment : Béton et bardage :
Type de locaux : Activité + bureaux :	Visibilité par rapport aux axes de desserte : Oui :