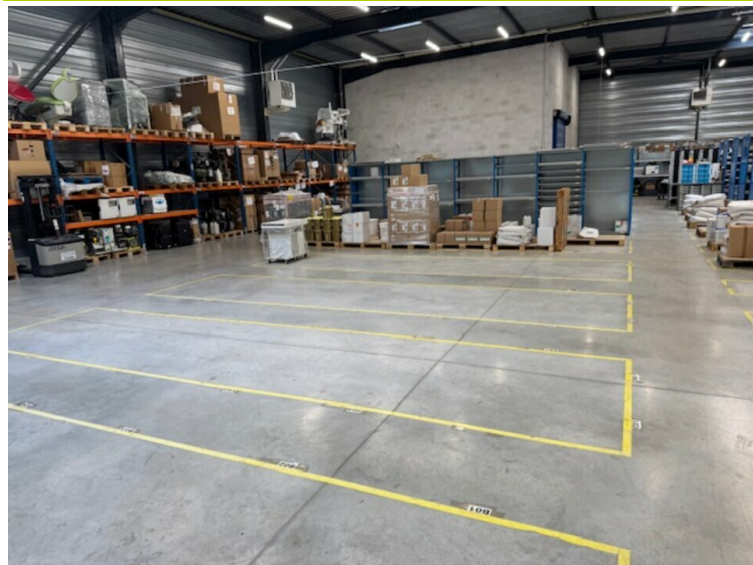




Sur un foncier de 8311 m², un bâtiment d'activité d'une surface totale d'environ 2042 m², comprenant une partie bureaux & showroom de 624 m², un hall d'activité de 674 m² + sas de 115 m² ainsi qu'une mezzanine d'environ 629 m².

Le site est entièrement clôturé.

Possibilité d'acquérir le bâtiment seul sans la réserve foncière d'environ 32 ares.

2042 :

8311 :

Accessibilité Autoroute : Proche (A36) :

Bâtiment : type : Bardage double peau :

Climatisation bureaux : Oui :

Desserte routière : Facile :

Quai : 1 quai niveleur :

Surface mezzanine : 616 :

Toiture type : Bac acier :

Zonage : UEC1 :

2008 :

Accès poids lourd : Oui :

Age Bâtiment : Moins de 20 ans :

Chauffage type : Aérothermes gaz :

Clôturé : Oui :

Parking VL : 38 places dont 2 PMR :

Surface activité : 781 :

Surface show room : 616 :

Visibilité par rapport aux axes de desserte : Oui :