



Au sein du bâtiment A du programme l'AGORA, une cellule d'activité d'environ 590 m² composée d'une surface en RDC de 442 m² environ avec porte d'entrée vitrée, une porte sectionnelle et une porte de sortie de service ainsi qu'un escalier permettant de desservir à l'étage une surface d'environ 148 m².

Charges : 7080 €

Loyer HT : 81 100 Euros HT/an Bail commercial 3/6/9 ans (qui a démarré au 01/07/2026) Rentabilité de 7.52% acte en main

590 :