



Dans un ensemble immobilier tertiaire, un local à usage de bureaux d'environ 285m² à louer.

Le local se décompose comme suivant :

- deux open space de 115m² et de 55m²
- deux bureaux cloisonnés
- d'une salle de reunion
- d'un espace détente (kitchenette)
- d'un local archive

Le bien dispose d'un local technique, de la fibre optique, prises RJ45, d'une baie de brassage, d'un chauffage individuel au gaz et de la climatisation.

Le local est très bien situé et permet un accès a36 proche.

Charges : 2763 € HTHC

eau, syndic

285 :

Câblage : oui - RJ45 :

Chauffage Bureaux : chaudiere gaz individuel :

Cloisonnement/décloisonnement possible : oui :

Fibre optique : raccordé :

Local archives : oui :

Sanitaires : oui :

Baie de brassage : oui :

Chauffage : oui :

Climatisation bureaux : oui :

Etat locaux : bon etat :

Kitchenette : oui :

Nb niveaux : 2 :

Standing : bon :