

Une cellule commerciale d'environ 300m² à louer.

Le local se situe sur la zone commerciale d'Andelnans et bénéficie d'une bonne visibilité commerciale.



Le bien dispose d'une éclairage LED, de la climatisation, d'une hauteur de 6m, de locaux sociaux.

Présence d'enseignes nationales à proximité immédiate (Carrefour, Leroy Merlin, Action, Opticien, Mcdonald's, Quick, Ma Jardinerie,...)

Charges : 4200 €

les provisions pour charges comprennent l'entretien des espaces verts, la taxe foncière et l'éclairage du parking

300 :

Activité de services : oui :

Climatisation : oui :

Desserte autoroutière : facile :

RIE/RIA : oui :

Accessibilité Autoroute : immédiate :

Axe passant : oui :

Commerce de détail : oui :

Proximité immédiate centre commercial : oui :