



SUPERBE DUPLEX 78 m², GARE A PIED, PRESTATIONS DE QUALITE, IDEAL FRONTALIER
Situé au coeur de Bartenheim, à proximité immédiate du centre du village, découvrez ce très bel appartement en duplex de 78 m², lumineux, bien agencé et aux prestations soignées. Emplacement stratégique -Gare de Bartenheim à environ 700 m (10 minutes à pied) -Bâle Centre à seulement 10 minutes en train -Accès autoroutier rapide vers la Suisse
Description du bien
Au niveau inférieur : -Belle entrée -Vaste salon-séjour avec très belle hauteur sous plafond, extrêmement lumineux avec accès balcon -Grande cuisine indépendante avec accès balcon -WC indépendant - Une chambre lumineuse
A l'étage (duplex) : -Belle chambre -Superbe salle de bain entièrement refaite, moderne et élégante : *Baignoire balnéo *Grande douche avec bac extra-plat -Deuxième WC Confort et sécurité -Chauffage individuel avec climatisation -Porte blindée -Système anti-intrusion sur l'ensemble des fenêtres Annexes et environnement
-Grand garage (voiture + moto, vélos, rangement)
-Grande cave -Crèche, écoles maternelle et primaire, périscolaire à moins de 100 m Les + du bien - Duplex lumineux - Prestations de qualité - 2 WC - 2 balcons - Grand garage + cave - Gare à pied - Proximité Suisse et Bâle Soyez les privilégiés à visiter ce magnifique appartement en contactant JF PICCHINENNA au 06@27@60@32@10 (7.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 22 lots. Charges annuelles : 1600 euros.

Charges : 1600 €