



Membre indépendant du réseau CBRE

Une cellule à louer d'environ 1 200m<sup>2</sup>.

Le local se décompose comme suivant :

Une surface de vente/restauration, d'une partie cuisine et d'un espace réserve.

Le bien bénéficie d'une porte sectionnelle pour la partie réserve, de WC PMR, ERP.

1200 :

Accessibilité Autoroute : immédiate :

Commerce de détail : oui :

Desserte routière : facile :

ERP : oui :

Proximité immédiate centre commercial : oui :

2697 :

Axe passant : oui :

Desserte autoroutière : facile :

Environnement : zone commerciale :

PMR : oui :

Surface commerciale : 1050m<sup>2</sup> :