



Dans un bâtiment d'activité d'une surface totale d'environ 1500 m² rénové en 2017 :

- Lot 1 : local commercial de 801 m² SU comprenant
 - une surface de vente d'environ 300 m²
 - une partie bureaux d'environ 260 m² comprenant un plateau commercial et 4 bureaux cloisonnés, une salle de réunion et des locaux sociaux
 - une réserve de 63 m² et un hall de stockage avec zone d'archivage d'environ 150 m²
- Lot 2 : local commercial de 554 m² dont 473 m² au RDC comprenant une partie showroom avec vitrines, un hall de stockage avec porte sectionnelle, et 81 m² de bureaux à l'étage
- Lot 3 : une surface de bureaux complémentaire d'environ 132 m² à l'étage.



Charges : 15 € HT / m²

Détail des charges : assurance, entretien des espaces communs et des extérieurs.

686 :	2017 :
Chauffage : Individuel :	Copropriété : Non :
Nb portes sectionnelles : 1 :	Normes : RT 2012 :