



Un local commercial d'une superficie de 1320 m² loué à une enseigne nationale.

location de 4 places de parking pour la mise en place de chargeurs véhicules électriques par la société Power Dot.

Le site se situe dans une zone commerciale à proximité des enseignes alimentaires et de fast food.

Bail de 12 ans ferme portant sur les 1.320 m² qui a pris effet le 04/12/2023

Bail de 20 ans ferme portant sur 4 bornes de recharges qui a pris effet le 19/11/2024

Loyer annuel global : 65 435 € HT/HC/an

1320 :

Année de signature bail: : 2024/2023 :

Nom du locataire principal: : Basic Fit :

Nombre de baux commerciaux : 2 :

Nombre de locataires : 2 :

Nombre de lots au total : 2 :

Type de bail/baux en place : Bail commerciaux :