



Rue de Belfort Résidence Le Beauregard Situé dans le quartier prisé de Dornach, au sein d'un environnement verdoyant et agréable, découvrez ce bel appartement 4 pièces de 95,20 m2, au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence calme, arborée et parfaitement entretenue. L'appartement se compose d'une entrée avec placards de rangement, d'une cuisine indépendante entièrement équipée avec un cellier attenant, d'un vaste double séjour de près de 36 m2 ouvrant sur une agréable terrasse de 12,66 m2, de deux grandes chambres de 12,12 m2 et 14,42 m2, d'une salle d'eau avec douche ainsi que d'un WC séparé. Très fonctionnel, le logement bénéficie de volets roulants motorisés, d'une cave privative et d'un parking collectif réservé aux résidents de la résidence. Idéalement situé, il offre un cadre de vie paisible tout en restant à proximité immédiate des écoles, des commerces, des transports en commun et des principaux axes routiers. Le chauffage et l'eau chaude sont assurés par une installation collective au gaz. Les provisions sur charges comprennent l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'électricité des parties communes, l'entretien des espaces verts et des parties communes ainsi que l'ascenseur. Conditions de location : Loyer : 730 euros / mois Provision sur charges : 250 euros / mois Dépôt de garantie : 730 euros Honoraires de location : 952 euros TTC Disponible courant septembre 2026, possibilité de libérer les lieux courant juillet Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez-nous au 03 89 45 21 42.

Dépôt de Garantie : 730

Charges : 250 €