



Sur la vallée 2 du Parc des Collines, une surface de bureaux de 365.25 m<sup>2</sup> au RDC bénéficiant de tout l'équipement nécessaire pour une installation rapide. Contrôle d'accès. Parking en foisonnement collectif.

**Charges : 3900 € HT**

Les charges comprennent : - entretien des espaces verts - entretien de la climatisation - gestion du système d'alarme - électricité des parties communes

365.25 :	Alarme : Oui :
Ascenseur : Non :	Axe passant : Non :
Bâtiment : type : Béton :	Câblage : Oui :
Chauffage genre : Individuel :	Chauffage type : Réversible chaud/froid :
Climatisation : Oui :	Contrôle d'accès : Oui :
Copropriété : Non :	Desserte autoroutière : Immédiate :
Desserte routière : Facile :	Disposition intérieure : Mixte cloisonné/open :
Environnement : Zone tertiaire :	Etat locaux : Très bon état :
Faux plafond : Oui :	Finitions des sols : Moquette :
Isolé : Oui :	Mode de chauffage : Electricité :
Nombre étages (burx) : 2 :	Présence d'amiante : Construit après 1997 :
Protection solaire : Stores extérieurs :	Sanitaires : Communs :
Standing : Oui :	Transport en commun : Oui :