



Au 2ème étage d'un immeuble en centre-ville, un plateau de bureaux de 147 m<sup>2</sup> comprenant un open-space, un bureau, une salle de réunion, un coin cuisine, des sanitaires. La distribution des espaces est adaptée à un usage tertiaire. Belle luminosité naturelle.

2 caves complètent ce bien.

**Charges : 2840 €**

Possibilité d'achat de 6 places de parking à 15 000 Euros l'unité

147 :

Balcon(s) : 1 :

Climatisation : Non :

Etage : 2ème :

Finitions des sols : Moquette :

Mode de chauffage : Gaz :

Sanitaires : Privatifs :

Ascenseur : Oui :

Chauffage type : Collectif :

Copropriété : Oui :

Faux plafond : Oui :

Kitchenette : Oui :

Protection solaire : Volets roulants électrique :