



Au deuxième étage d'un bâtiment de bureaux totalement rénové en 2022, deux cellules de bureaux d'un total de 574.12 m<sup>2</sup> divisible à partir de 206.13 m<sup>2</sup>. La première cellule de 367.99 m<sup>2</sup> se compose de 8 espaces de travail ouverts, de 4 bureaux individuels, d'espaces de détente et d'échanges. La seconde cellule de 206.13 m<sup>2</sup> se compose d'1 open-space, de locaux sociaux, de 2 pièces d'archives, de 2 salles de réunions, d'1 bureau individuel et d'1 espace de détente et d'échange. Le tout bénéficiant d'un accès à la Cafeteria au RDC.

les charges sont incluses dans le montant du loyer et comprennent: - le chauffage - l'électricité - la climatisation - l'eau - la taxe foncière

574.12 :