



Au rez-de-chaussée d'un ensemble immobilier neuf baptisé "LE PRISME", une cellule commerciale ou de bureaux d'environ 109.45 m<sup>2</sup> livrée clos, couvert, fluides en attente. Accès indépendant et linéaire vitrine important. 2 places de stationnement privatives complètent le local.

**Charges : 1641.75 €**

Les charges comprennent : la Taxe Foncière, l'assurance, l'entretien et l'électricité des parties communes, les frais de syndic.

109.45 :

Etat général : neuf :

Nbre parkings : 2 :

Nbre vitrines : 5 :