



Au rez-de-chaussée du bâtiment LE MIROIR, une cellule commerciale d'environ 603 m² composée d'une surface de vente d'environ 419 m², d'un bureau de 11.50 m², de sanitaires accessibles PMR de 13.05 m², d'un stock de 79.45 m² avec porte sectionnelle et d'une mezzanine de 80 m² pour du stockage supplémentaire. Beau linéaire de vitrine et système de porte automatique.

Charges : 9000 € HT

Les charges comprennent la taxe foncière, l'eau, l'entretien des parties communes ainsi que les frais de syndic.

603 :	Chauffage : aérotherme gaz :
Hauteur du stockage : 3.67 sous plafond :	Nb portes sectionnelles : 1 :