



L'agence DESAULLES Immobilier vous propose en exclusivité cette maison lumineuse et parfaitement entretenue, située au calme, en bordure de champs, dans un environnement verdoyant à SAUSHEIM. Construite en 2010, cette maison jumelée d'environ 93 m² se compose comme suit : * Entrée avec wc séparé (lave-mains, fenêtre) * Cuisine semi-ouverte sur un séjour lumineux avec accès direct à la terrasse * Trois chambres à l'étage, dont une avec dressing * Salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne * WC séparé à l'étage * Accès direct du garage à la maison Côté annexes et extérieurs : - Garage carrelé et chauffé avec buanderie et accès jardin - Joli jardin clôturé et arboré avec cabanon - Terrasse protégée par une pergola - Deux places de stationnement privatives Les points forts : + Climatisation au rez-de-chaussée + Volets roulants et porte de garage motorisés + Aucun travaux à prévoir + Accès direct aux champs pour les promenades Une maison idéale pour une vie de famille au calme, à proximité de toutes les commodités. Pour plus d'informations ou une visite, contactez l'Agence DESAULLES au 03 89 46 20 80 et demander Vianneyte MOUGIN ou par mail à vim@desaulles.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr (4.36 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)