



Local d'activité indépendant d'une surface totale d'environ 220 m². Il se compose :

- Au rez-de-chaussée, d'un atelier de 48.73 m² avec porte sectionnelle, d'un stockage de 46.27 m² et d'un sanitaire. HSP de 2,64 m.
- Au 1er étage, d'un premier open-space de 54.54 m², de deux locaux d'archive de respectivement 8.39 m² et 7.50 m², d'une salle de réunion de 5.20m², d'un second open-space de 26.52 m² et d'une kitchenette de 8 m² donnant accès à un balcon.
- Ainsi que 6 places de parking privatives

L'ensemble du bâtiment est climatisé.

Charges : 980 € HT

220 :