



A LOUER DE TOUTE URGENCE! Beau studio meublé et décoré avec goût d'environ 23 m2, tout confort, avec un grand balcon dans résidence avec ascenseur. Cave. Parking facile. Proches commerces, transports et axes routiers. Il ne vous reste qu'à poser vos valises! Disponible de suite. Loyer 460 euros dont 60 euros de provisions de charges locatives (avec régularisation annuelle). Dépôt de garantie 800 euros. Honoraires d'agence 224 euros (dont 67 euros pour l'état des lieux). Montant annuel des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 490 euros et 720 euros. Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation: années 2021, 2022, 2023 (abonnement compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Dépôt de Garantie : 800

Charges : 60 €