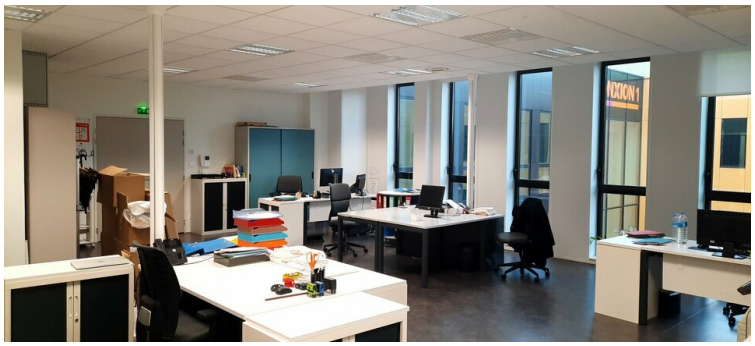
Desaulles Immobilier
GROUPE

Bureaux, m2, MEROUX MOVAL – 90_0066

Référence : 90_0066
27 050 €



Au sein du centre d'affaire de la JONXION (bâtiment BBC et HQE) un local de bureau d'environ 126m² à louer se décomposant comme suivant:

- un grand open space
- 2 grands bureaux cloisonnés
- des locaux sociaux

La surface dispose de la climatisation réversible, fibre optique, entièrement câblé, colonne centrale dans l'open space, interphone, ascenseur, 4 parkings (deux en sous sol, deux en extérieur).

Le bien se situe au sein du centre d'affaire de la Jonxion en face de la Gare TGV de Belfort/Montbéliard, accès A36 immédiate.

Une localisation idéale au centre de l'aire Urbaine de Belfort/Montbéliard.

Charges : 5000 € HTHC

Charges de copropriété (espace vert, nettoyage espaces communs, gardiennage)

126 :	Accessibilité Autoroute : immédiate :
Ascenseur : oui :	Baie de brassage : oui :
Chauffage : oui :	Environnement : centre d'affaire :
Etat des bâtiments : trés bon état :	Etat général : tres bon état :
PMR : oui :	Protection solaire : oui - stores :
Proximité immédiate centre commercial : oui :	Sanitaires : oui :
Surface totale : 126m² :	Transport en commun : oui :