



Locaux d'activité neufs en copropriété, 25 lots maximum, disponible à la vente (et à la location selon certains critères) à partir de fin 2025/début 2026, divisible à partir de 200 m² sur un foncier de 1,1 hectares, proches autoroutes sur un axe passant.

Livrés bruts, fluides en attente.

5776.54 :	2025 :
11000 :	Accès poids lourd : Oui :
Accessibilité Autoroute : Proche :	Activité de services : Oui :
Activité tertiaire : Oui :	Artisanat : Oui :
Axe passant : Oui :	Clôturé : Oui :
Commerce de détail : Commerce de gros :	Construction : Neuf :
Copropriété : Oui :	Couverture : Bac acier :
Destination : Activité/stockage/Bureau :	Environnement : Propre :
Etat général : Neuf :	Exposition extérieure possible : Non :
Grande hauteur (+ de 7 m) : Oui :	Industrie légère : Oui :
Libre vente :	Logement possible : Non :
Nb portes sectionnelles : 1 :	Nbre parkings : 2 par lots :
Parking VL : 2 :	Parkings extérieurs : 2 :
Présence d'amiante : Non :	Proximité immédiate centre commercial : Oui :
Raccordement assainissement collectif : Oui :	Raccordement eau : Oui :
Raccordement électricité : Oui :	Raccordement gaz : Oui :
Rangées poteaux ds hall : 0 :	Régime de la vente : Frais réduits :
Sous-sol : Non :	Standing : Excellent :
Stockage : Oui :	Taille des lots minimum : 183.41 :
Toiture type : Bac acier :	Transport en commun : Oui :



Visibilité par rapport aux axes de desserte : Non :