



Au sein d'un programme immobilier commercial à construire, quatre cellules à louer.

Les locaux sont d'une superficie de 1 562m², de 527m², de 654m² et de 645m².

Chaque cellules disposent d'une entrée donnant sur le parking, d'un accès livraison.

Parking mutualisé de 99 places, ERP 5eme et 3ème catégories.

Livré brut et fluides en attente.

RE 2012, Permis de construire purgé de tout recours.

Scénarii de vente de l'ensemble possible : 1 350€/m²

3389 :

Accessibilité Autoroute : immédiate :

Parkings extérieurs : 99 places :

Surface commerciale : 2 485 m² :

Surface totale : 3 389 m² :

7851 :

Axe passant : oui :

Proximité immédiate centre ville : oui :

Surface stockage : 904 m² :

Transport en commun : à proximité :