



Fonds de commerce de Boulangerie/Pâtisserie + murs à vendre

Locataire d'un local commercial d'environ 300m² bénéficiant d'une très bonne visibilité commerciale sur un axe passant (14 000 véh/jour), disposant d'un drive, d'une salle de restauration, d'un parking de 29 places. Le site est entièrement clôturé.

Loyer : 42 000 € HT/HC/AN - rachat des murs pour un montant de 550 000 € HT (année de construction 2014)

Total du bilan : 212 712 €

Chiffre d'affaires : 600 684 €

Résultat net Comptable : 39 431 €

Nombre de salariés : 11

300 :

Accessibilité Autoroute : à 5 min :

PMR : oui :

Visibilité par rapport aux axes de desserte : oui :

2600 :

Axe passant : env. 14000véh/jour :

Proximité immédiate centre ville : oui :