Desaulles Immobilier
GROUPE

Locaux d’activité / stockage, m2, BERGHEIM – 68_0598

Référence : 68_0598

À partir de 3 781 860 € HD HT

Au sein de la Zone d'Activité du Muehlbach à Bergheim, un bâtiment d'activité d'une surface de plancher d'environ 3 012 m² divisé en 15 cellules.

Chaque cellule aura sa porte sectionelle 3,00 X 3,00 m ou 3,00 X 3,50 m, ainsi qu'une porte vitrée d'accès au lot de dimension 0,90 m X 2,00 m.

Nombreuses places de stationnements ; Bornes de recharge électrique.

Charges : 24000 €

L'ensemble des charges communes et particulières y compris la taxe foncière, la TEOM, l'assurance immeuble et les honoraires de suivi de gestion commerciale et juridique, de la gestion technique et du suivi d'entretien (à l'exclusion des honoraires liés à la gestion des loyers de la surface exploitée) sont à la charge du preneur.

2977.8 :	Bâtiment : type : Bardage double peau :
Clôturé : Non :	Construction : Charpente métallique :
Hauteur du stockage : De 5,50 m à 7,60 m :	Normes : RT 2012 :
Toiture type : Panneaux photovoltaïques :	Type de sol Hall : Béton armé :