



Au rez-de-chaussée d'un pôle santé construit en 2021, une cellule de bureaux de 73m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un bureau, une salle d'attente avec WC, ainsi que 3 salles de soins. Prestations de qualité : pompe à chaleur avec climatisation réversible ainsi que dans chaque salle et le bureau des volets roulants motorisés. Parking commun à l'ensemble du pôle.

**Charges : 3877.82 € NET HC**

chauffage collectif par pompe à chaleur, électricité et entretien des communs, poubelles, entretien des espaces verts et de la toiture, eau froide, frais de syndic et assurance du bâtiment

73 :