



Situé au coeur de Guebwiller, rue des Chasseurs Alpains, à proximité immédiate des commerces et commodités, découvrez ce charmant appartement F2 meublé de 48,77 m<sup>2</sup>, offrant confort et praticité en centre-ville. Installé au 3ème étage avec ascenseur d'une résidence bien entretenue, il bénéficie d'une belle luminosité et d'une vue dégagée agréable, dans un environnement pratique et accessible. L'appartement se compose d'un espace de vie fonctionnel et entièrement équipé, ainsi qu'une chambre séparée et une salle d'eau avec douche et WC. Une cave privative vient compléter ce bien, offrant un espace de rangement supplémentaire appréciable. Eau chaude et chauffage individuels gaz Loyer: 620.00 euros Provision sur charges: 70.00 euros Dépôt de garantie: 1240.00 euros (2 mois de loyer hors charges) Honoraires de location: 536.47 euros Disponible à compter du 1er juin 2026

**Dépôt de Garantie : 1240**

**Charges : 70 €**