



Dans un ensemble en copropriété, un local d'activité d'une surface de 370 m<sup>2</sup> environ, comprenant un hall d'expo d'environ 87 m<sup>2</sup>, 2 bureaux, des sanitaires, une surface de stockage d'environ 243m<sup>2</sup>.

**Charges : 3000 € HT**

370 :	Accès poids lourd : Oui :
Axe passant : Oui :	Chauffage : Individuel :
Chauffage type : Aérotherme :	Copropriété : Oui :
Desserte autoroutière : Proche :	Desserte routière : Facile :
Environnement : Zone Artisanale :	Mode de chauffage : Electrique :
Nb portes sectionnelles : 1 :	Parking VL : Oui :
Présence d'amiante : Construit après 1997 :	Rangées poteaux ds hall : Aucune :
Sanitaires : Privatifs :	Surface totale : 370 :
Toiture type : Bac acier :	Type de bâtiment : Bard. double peau :
Visibilité par rapport aux axes de desserte : Oui :	