



Au sein d'un foncier d'environ 2 421 m², un bâtiment d'une surface totale de 1 103 m² comprenant un local d'activité d'environ 903 m², ainsi qu'une partie habitation d'environ 200 m² sur 2 niveaux.



Le local d'activité est composé :

- d'un showroom d'environ 303 m² (chauffé et climatisé) avec une HSP de 7 mètres, une kitchenette, un bureau et des sanitaires ;
- d'un entrepôt d'environ 475 m² avec une porte sectionnelle motorisée grande hauteur, un bureau, un sanitaire et une douche ;
- d'une mezzanine de bureau (openspace) d'environ 125 m².

La partie habitation est composée :

- d'un RDC de 80 m² (chaudière au Gaz) avec une cuisine ouverte sur le séjour, d'une pièce technique, d'un sanitaire ;
- d'un étage composé de 3 chambres, de 2 SDB, d'une buanderie ;
- d'un petit jardin ;
- d'un garage.

1103 :

Age Bâtiment : 2008 :

Chambre(s) : 3 :

Nb portes sectionnelles : 1 :

Surface activité : 903 :

Surface du terrain : 1 103 :

2421 :

Appartement de gardien : Oui :

Hauteur du stockage : 7 m :

Salle(s) de bains : 2 :

Surface de logement : 200 :

Type de sol Hall : Dalle béton :