



ZAC Gare TGV. Dans un immeuble livré fin 2019, 2 lots de bureaux situés en R+3.

2 emplacements de parking en sous-sol.

La provision sur charges comprend : assurance, honoraires de gestion technique, administrative, locative à l'exception des honoraires de gestion des loyers.

261 :

Ascenseur : Oui :

Chauffage type : Réversible chaud/froid :

Cloisonnement/décloisonnement possible : Oui :

Desserte autoroutière : Proche :

Environnement : Milieu urbain :

Etat des bâtiments : Récent :

Faux plafond : Oui :

Finitions des sols : Moquette :

Normes : RT 2012 :

Présence d'amiante : Construit après 1997 :

Sanitaires : Communs :

2019 :

Chauffage genre : Individuel :

Climatisation : Oui :

Copropriété : Oui :

Desserte routière : Facile :

ERP : Possible :

Etat locaux : Récent :

Faux plancher : Non :

Isolé : Oui :

PMR : Oui :

Protection solaire : Stores :

Transport en commun : Oui :



Visibilité par rapport aux axes de desserte : Oui :