



L'agence Desaulles Immobilier vous présente en exclusivité ce bel attique de 146m<sup>2</sup> situé sur la commune de Rixheim. Ce bel appartement à proximité Directe d'écoles, de commerces, d'autoroutes et de nombreuses commodités. Il sera vous séduire par : - Par ces trois Terrasses dont une de plus de 40 m<sup>2</sup> - la triple orientation Est Sud Ouest et sa luminosité - son vaste salon séjour avec cheminée - ses 4 chambres - ses nombreux placards de rangements et dressings - sa cuisine entièrement équipée haut-de-gamme avec plan de travail en granit Et bien d'autres belles prestations Pour être les privilégiés n'hésitez pas à contacter M. Jean-François PICCHINENNA au 06.27.60.32.10 (7.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

**Charges : 2965 €**