Desaulles Immobilier
GROUPE

Bureaux, m2, MULHOUSE – 68_0495

Référence : 68_0495
À partir de 24 775 €



ZAC Gare TGV. Dans un immeuble livré fin 2019, un plateau de bureaux de 491 m² en R+3, divisible en 2 lots de 230 m² et 261 m².

5 emplacements de parking en sous-sol.

Charges : 24775 € HT

La provision sur charges comprend : assurance, honoraires de gestion technique, administrative, locative à l'exception des honoraires de gestion des loyers. Parking en sus : 900 Euros HT/unité/an Frais de rédaction d'acte en sus à la charge du Preneur.

491 :	2019 :
Ascenseur : Oui :	Câblage : Goulottes à équiper :
Chauffage genre : Individuel :	Chauffage type : Réversible chaudVfroid :
Climatisation : Oui :	Cloisonnement/décloisonnement possible : Oui :
Copropriété : Oui :	Desserte autoroutière : Proche :
Desserte routière : Facile :	Disposition intérieure : Open Space :
Environnement : Milieu urbain :	ERP : Possible :
Etat des bâtiments : Neuf :	Etat locaux : Neuf :
Faux plafond : Oui :	Faux plancher : Non :
Finitions des sols : Moquette :	Isolé : Oui :
Normes : RT 2012 :	PMR : Oui :
Présence d'amiante : Construit après 1997 :	Protection solaire : Stores :
Sanitaires : Communs :	Surface totale : 230 :
Transport en commun : Oui :	Visibilité par rapport aux axes de desserte : Oui :