



BESANCON

Secteur Tilleroyes, dans un ensemble immobilier une surface d'activité ou logistique d'une superficie totale de 2 673 m², bâtiment en bon état général, accès PL facile et retournement sur site aisé. Terrain clos par grillage et portail électrique.

Chauffage gaz par radiateur radiant dans la partie stockage. Compteur électrique individuel.

Hauteur sous radiants 5m80. 5 quais dont 2 niveleurs. Possibilité de 4 quais supplémentaires.

1 porte sectionnelle plain-pied. 2 sanitaires H/F

Espace extérieur de stockage de 3000 m²

Ideal messagerie

Charges : 6400 € HT

2673 :	1989 :
3000 :	Accès poids lourd : 1 :
Chauffage genre : Individuel :	Chauffage Hall Activité : 1 :
Chauffage type : Radiants :	Desserte autoroutière : 5 min :
Desserte routière : Facile :	Environnement : Zone Industrielle :
Etat des bâtiments : Ancien adapté :	Hauteur du stockage : 5.8 m sous radiant / 6.5 :
Kitchenette : Oui :	Mode de chauffage : Gaz :
Nb portes sectionnelles : 1 :	Nombre de quais : 5 :
Parking PL : possible :	Quai : 5 :
Sanitaires : Privatifs H et F :	Stockage extérieur : 3000 m² :
Toiture type : Bac acier :	Type de bâtiment : Agglo et bardage / Struct :
Type de sol Hall : Béton / 5T/m² :	

Contactez l'agence de Besançon au **03 81 60 25 40**