



Un bâtiment commercial d'environ 1200m² sur un foncier de 3731m² en premier rideau d'une zone commerciale.

Le local est actuellement divisé en deux cellules de 800m² et de 405m².

Le bien bénéficie d'une très bonne visibilité commerciale sur une zone où sont présentes les enseignes LIDL, Grand Frais, La Vie Saine.

1200 :	3731 :
Accessibilité Autoroute : facile :	Activité de services : oui :
Axe passant : oui :	Chauffage : oui :
Cloisonnement/décloisonnement possible : oui :	Commerce de détail : oui :
Commerce de gros : oui :	Desserte autoroutière : facile :
Desserte routière : facile :	Environnement : commerciale/Activité :
Faux plafond : oui :	Linéaire vitrine : oui :
Nb portes sectionnelles : 1 :	PMR : oui :
Qualité emplacement : N°1 :	Sanitaires : oui :
Surface commerciale : 1200 :	Transport en commun : oui :
Visibilité par rapport aux axes de desserte : oui :	