



Au cœur de la zone commerciale de Choisey à proximité immédiate de BUREAU VALLEE - MRJ - CORA - BUT - ACTION - KFC ...

Local commercial d'env 380 m² composé de:

- 332 m² de SDV
- 21 m² de stockage
- 27 m² de locaux sociaux (Kitchenette sanitaires H/F)

Double porte vitrée automatique, porte de service 1.80*2.5m, HSP 5.43 m sous bac et 4 m sous poutres

Disponibilité immédiate

380 :

Accès poids lourd : 1 :

Age des bâtiments : Entre 5 et 20 ans :

Alarme : possible :

Chauffage Bureaux : climatisation réversible :

Chauffage genre : Individuel à prévoir :

Copropriété : 1 :

Desserte autoroutière : Immédiate :

Desserte routière : Facile :

Environnement : Zone commerciale :

Hauteur du stockage : 5.43 :

Linéaire vitrine : 5m :

Parking VL : oui :

PMR : Oui :

Surface totale : 380 :

Toiture type : Bac acier :