



Local de 250 m² environ, situé en zone à vocation commerciale à Illzach. Large parking à disposition. 1 accès porte sectionnelle.

Charges : 3000 € HT

Régime fiscal : TVA Les charges comprennent : eau, TEOM, électricité

250 :	1990 :
Age des bâtiments : Plus de 20 ans :	Axe passant : Oui :
Chauffage genre : Collectif :	Chauffage type : Réversible chaudVfroid :
Climatisation : Oui :	Clôturé : Non :
Copropriété : Non :	Desserte autoroutière : Immédiate :
Environnement : Zone commerciale :	ERP : Possible :
Etat des bâtiments : Ancien adapté :	Exposition extérieure possible : Possible :
Finitions des sols : Mixte :	Isolé : Oui :
Mode de chauffage : Electrique :	Nb portes sectionnelles : 1 :
PMR : Possible :	Sanitaires : Communs :
Surface totale : 250 :	Type de bâtiment : Bardage double peau :
Visibilité par rapport aux axes de desserte : Oui :	