



## VENDU – MAISON RECENTE ENTRE ALTKIRCH ET MULHOUSE AU CALME – BERN1503M

Référence : BERN1503M

282 880 €



CE BIEN EST VENDU. Vous recherchez une maison sans travaux dans laquelle vous souhaitez juste poser vos meubles ? Cette maison est faite pour vous. Située dans la petite commune de BERNWILLER, entre Burnhaupt-Le-Bas et Galfingue, cette maison du constructeur Stéphane BERGER a vu le jour en 2011. Elle saura vous séduire par ses matériaux de qualité et ses volumes homogènes. Elle comprend au rez de chaussée une entrée avec WC et vestiaire, un lumineux espace de vie entièrement ouvert d'environ 45 m<sup>2</sup> prolongé par sa belle terrasse parfaitement orientée Sud-Ouest. A l'étage, trois chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec douche, baignoire et wc. Un poêle à bois permet de compléter le chauffage au sol au rez de chaussée et apporte une touche cocooning aux hivers Alsaciens... Au sous sol (entièrement carrelé) vous trouverez, une buanderie, un coin atelier et un garage double. 2 places de stationnement privatives extérieures viennent compléter le garage. Le jardin aménagé et entretenu est accessible directement depuis la terrasse, il représente un peu plus de 5 ares. Ne tardez plus, programmons ensemble votre prochaine visite coup de coeur dont 4.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.